



Últimas tendencias y efectos del COVID-19 en Brooklyn

Aspectos destacados

- Brooklyn tiene la población más grande de los cinco distritos municipales, con 2.7 millones de personas en 2020, y durante la última década ha sido el distrito municipal de más rápido crecimiento (9.1 por ciento).
- Los empleos en el sector privado de Brooklyn aumentaron 47.5 % entre 2010 y 2019, más rápido que en toda la ciudad (28.7 %).
- Los puestos de trabajo en el sector de hotelería y entretenimiento fueron los de más rápido crecimiento (en 109 %), y casi tres cuartos de estos ocurrieron en restaurantes y bares.
- La pandemia y la respuesta de salud pública ocasionó una reducción en los empleos del sector privado de Brooklyn de 19.3 % para finales de junio de 2020, respecto al nivel de junio de 2019, por debajo de la tasa de pérdida de empleos de toda la ciudad (21.1 %).
- De los cinco distritos municipales, Brooklyn tuvo la mayor cantidad de casos, hospitalizaciones y muertes por COVID-19 en total hasta enero de 2022, lo que refleja el tamaño relativo de su población.
- Sin embargo, la tasa de incidencia acumulada de COVID-19 en Brooklyn fue la segunda más baja de los cinco distritos municipales. La tasa acumulada de hospitalizaciones y muertes fue la tercera más baja.
- En el tercer trimestre de 2021, Brooklyn había recuperado más de 100,000 puestos de trabajo desde que comenzó la reapertura, registrando un ritmo de mejora más rápido que el de toda la ciudad.
- Las empresas de Brooklyn recibieron un quinto o más de los préstamos de asistencia para el COVID y más de una décima de las subvenciones de ayuda.
- El distrito municipal continúa siendo un centro de tecnología e innovación de la Ciudad, con centros para la actividad de manufactura y tecnología.

Entre 2010 y 2020, Brooklyn (junto con el Condado de Kings) mostró el mayor crecimiento poblacional de los distritos municipales de la Ciudad de Nueva York y parece que apunta a seguir creciendo. Con una amplia red de transportes, respetables instituciones educativas y servicios culturales y de entretenimiento popular, Brooklyn es un imán para nuevos residentes. Además de una gran población de no inmigrantes, el distrito municipal atrae a inmigrantes de países como China, Jamaica, República Dominicana, Haití, Ucrania, México, Trinidad y Tobago y Rusia, lo que lo coloca entre los 10 condados más grandes del país con el mayor porcentaje de inmigrantes.

El crecimiento poblacional apoya avances económicos, como empleos e ingresos promedio, y todas las empresas vieron un aumento que excedía el de la ciudad desde 2010. Sin embargo, no hay una variación significativa en los resultados económicos, ya que algunos barrios permanecen muy por debajo de los niveles de la ciudad y de los distritos municipales. Además, las tasas de pobreza de grupos familiares y de menores aún son más altas que las de la ciudad, aunque las brechas se han reducido.

La pandemia del COVID-19 ha aumentado la desigualdad devastando la economía de la Ciudad, que continúa enfrentando una difícil recuperación en sus sectores. En particular, los sectores de atención médica, comercio minorista, hotelería y entretenimiento, y servicios de negocios, que conjunto representaron casi una cuarta parte del empleo del distrito municipal, no se habían recuperado en el tercer trimestre de 2021. Aun así, los niveles de empleo aumentaron en todos, menos en dos sectores, desde la reapertura, los niveles de pasajeros del metro van en aumento y Brooklyn continúa desarrollando su ecosistema de innovación con el apoyo de los socios de la Ciudad y del Estado. Para que la Ciudad se recupere completamente, Brooklyn deberá regresar a su trayectoria económica de antes de la pandemia.

Introducción

Brooklyn es la segunda área más grande (70.82 millas cuadradas) de los cinco distritos municipales, después de Queens (108.53 millas cuadradas). Muchos de los primeros asentamientos ahora forman parte de áreas o barrios bien conocidos de Brooklyn (ver Figura 1).

A medida que el distrito municipal ha crecido geográficamente, así lo ha hecho su paisaje, pasando de la histórica piedra rojiza al uso combinado y a edificios ultramodernos y lujosos. Las recientes iniciativas para mejorar y revitalizar las áreas de Brooklyn incluían concentrarse en la construcción de parques industriales y distritos de tecnología e innovación. Como resultado, el centro de Brooklyn es el distrito empresarial central más grande de la Ciudad, excepto por Manhattan.

Brooklyn tiene una amplia red de transportes que consiste en transporte público (autobuses, líneas de metro, líneas de ferrocarril y ferris) y carreteras que se conectan con el resto de la Ciudad de Nueva York por cuatro puentes (incluyendo el puente de Brooklyn), el túnel Brooklyn Battery y varias otras líneas de metro.

El distrito municipal alberga 20 instituciones de estudios superiores, incluyendo cinco sitios SUNY y CUNY.¹ También tiene bien conocidos centros de

FIGURA 1
Mapa de Brooklyn



Fuente: OpenStreetMap

entretenimiento y culturales, como la Academia de Música de Brooklyn, la Escuela Musical de Brooklyn, Theatre for a New Audience y el teatro Brick y el teatro Kings. En Brooklyn también está el Barclays Center, los parques de diversiones de Coney Island y el Acuario de Nueva York.

Tendencias demográficas

Según el Censo de 2020, el distrito municipal de Brooklyn tenía la población más grande de los cinco distritos municipales y el crecimiento más rápido de la última década (ver Figura 2). En el distrito municipal los residentes aumentaron en casi 230,000 entre 2010 y 2020, lo que implica un 37 % del crecimiento poblacional de toda la ciudad.

FIGURA 2
Crecimiento poblacional por distrito municipal

Distrito municipal	Población total 2020	Cambio entre 2010 y 2020
Brooklyn	2,736,070	9.1 %
Queens	2,405,460	7.7 %
Manhattan	1,694,250	6.8 %
Bronx	1,472,650	6.2 %
Staten Island	495,750	5.6 %
NYC	8,804,190	7.6 %

Fuentes: Oficina de Censo de EE. UU.; análisis de OSC

La tendencia en 2019 sugiere que el crecimiento poblacional de Brooklyn fue impulsado por un aumento en la población de no inmigrantes.² Entre 2010 y 2019, el crecimiento poblacional de Brooklyn fue de 6 % de población no inmigrante, casi el doble de la tasa de la ciudad. Esto se unió a la disminución de 4.5 % en la población de inmigrantes, el único distrito municipal que tuvo una reducción neta en ese grupo durante ese período.

Aun así, en 2019 más de 900,000 residentes de Brooklyn eran inmigrantes, que representaban el 35.4 % de la población de Brooklyn, el segundo porcentaje más alto de todos los distritos municipales, después de Queens con un 47.6 %. Brooklyn tiene el sexto porcentaje más alto de inmigrantes entre los 829 condados más grandes de todo el país.

Aunque los inmigrantes de Brooklyn provienen de más de 150 países, los primeros 10 países de origen aportan más de la mitad de la población de inmigrantes (ver Figura 3). De estos, Brooklyn tenía más inmigrantes que ningún otro distrito municipal de

FIGURA 3**Población de inmigrantes en Brooklyn**

Diez Primeros Países de Origen	Cantidad en 2019	Porcentaje de Brooklyn de NYC
China	122,700	34 %
Jamaica	67,300	39 %
República	56,400	14 %
Haití	45,700	54 %
Ucrania	41,400	68 %
Trinidad y Tobago	41,000	58 %
Rusia	38,900	62 %
México	37,800	24 %
Guyana	37,000	29 %
Ecuador	19,100	17 %
Subtotal	507,150	32 %
Total	907,540	30 %

Nota: Los subtotales incluyen a otros países que no se incluyen en la figura.
Fuentes: Oficina de Censo de EE. UU.; análisis de OSC

los siguientes países: Jamaica, Haití y Trinidad y Tobago (estando la mayor cantidad situada en los barrios de Canarsie/ Flatlands, East Flatbush/Farragut/Rugby y Crown Heights South/Prospect Lefferts/Wingate) y de Ucrania y Rusia (concentrados en los barrios de Sheepshead Bay/Gerritsen Beach/Homecrest y Brighton Beach/Coney Island).

De todos los residentes de Brooklyn (incluyendo a no inmigrantes e inmigrantes), en 2020 el 35.4 % de la población dijo que su raza/origen étnico era blanco, 26.7 % negro o afroamericano, 18.9 % hispano o latino, 13.6 % asiático americano e isleño de otras islas del Pacífico y 4.1 % de dos o más razas.

El Censo de 2020 reveló que la población de la nación es más multirracial y multiétnica que lo que se midió en el pasado.³ La categoría de raza/origen étnico de más rápido crecimiento en Brooklyn y la Ciudad en la última década fue la de dos o más razas. La cantidad de encuestados que seleccionó esta categoría aumentó en 249 % en Brooklyn desde 2010, 124 % en toda la ciudad y 276 % de todo el país.

En Brooklyn, los asiático americanos y los isleños de otras islas del Pacífico fueron el segundo segmento de mayor crecimiento (aparte de los que se identificaron como “otros”) de la población, aumentando en 41 % en la década. Las poblaciones de blancos e hispanos o latinos aumentaron en Brooklyn durante el período, pero su crecimiento fue más modesto, con un 8.4 % y

un 3.4 %, respectivamente. El único segmento que mostró una reducción fue el de negros o afroamericanos (9.7 %), que fue mayor que la reducción de toda la ciudad (5.1 %).

Casi el 40 % de los residentes de Brooklyn de más de 25 años había obtenido al menos un título de licenciatura en 2019, un porcentaje mayor que cualquier otro distrito municipal, excepto Manhattan. Esto representó un aumento del 10.6 puntos de porcentaje desde 2010, mucho más que cualquier otro distrito municipal.

De 2010 a 2019, la edad promedio de los residentes de Brooklyn aumentó 1.4 puntos de porcentaje para alcanzar los 35.6 años, aunque permaneció debajo de los 37.2 años para todos los residentes de la ciudad.

Ingresos del grupo familiar y pobreza

Los ingresos promedio para el grupo familiar en Brooklyn aumentaron 58.8 % entre 2010 y 2019. A pesar de que este aumento fue mucho mayor que el de cualquier otro distrito municipal, permaneció debajo del promedio de la ciudad (ver Figura 4).

FIGURA 4**Ingresos promedio del grupo familiar por distrito municipal**

Distrito municipal	Ingresos promedio del grupo familiar en 2010	Ingresos promedio del grupo familiar en 2019	Cambio 2010-2019
Brooklyn	\$42,150	\$66,900	58.8 %
Manhattan	\$63,800	\$93,650	46.8 %
Queens	\$53,100	\$73,700	38.9 %
Staten Island	\$70,600	\$89,800	27.3 %
Bronx	\$32,600	\$41,400	27.2 %
NYC	\$48,700	\$69,400	42.4 %

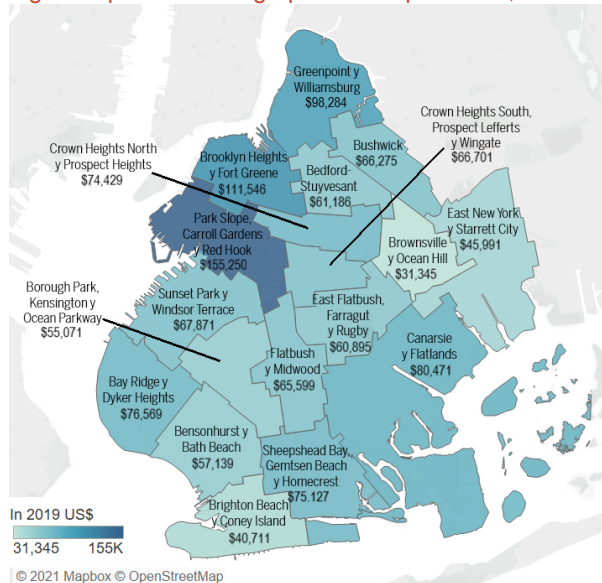
Fuentes: Oficina del Censo de EE. UU., Encuesta sobre la comunidad americana, cálculos de 1 año; análisis de OSC

Siete de los 10 barrios de la ciudad con mayores tasas de crecimiento en ingresos promedio del grupo familiar de 2010 a 2019 están en Brooklyn. De hecho, los tres principales barrios de la ciudad fueron Greenpoint/Williamsburg, que aumentó en un 134.7 %, Crown Heights North/ Prospect Heights, que aumentó en un 93 % Park Slope/Carroll Gardens/Red Hook, que aumentó en 87.2 %.

Brooklyn tiene una mezcla de barrios de ingresos bajos, moderados y altos. Entre los 18 barrios del

distrito municipal definidos por el censo, los ingresos promedio del grupo familiar en 2019 variaban desde un valor alto de \$155,250 en Park Slope/ Carroll Gardens/Red Hook hasta un valor bajo de \$31,345 en Brownsville/Ocean Hill (ver Figura 5).⁴

FIGURA 5
Ingresos promedio del grupo familiar por barrio, 2019



Fuente: Oficina del Censo de EE. UU., Encuesta sobre la comunidad americana, 2019.

Las tasas de pobreza de grupos familiares y de menores en Brooklyn en 2019 (por ejemplo, el porcentaje de grupos familiares y niños que viven por debajo del nivel de pobreza) fueron los segundos más altos de los cinco distritos municipales (después del Bronx). A pesar de esto, ambas tasas, la del grupo familiar y la de niños, bajaron desde 2010 y con diferencias mayores que para toda la ciudad, lo que vino a reducir la brecha (ver Figura 6).

FIGURA 6
Tasas de pobreza de grupos familiares y de menores

Área	Porcentaje en 2010	Porcentaje en 2019	Diferencia
Grupo familiar			
Brooklyn	21.5	17.3	-4.2
Ciudad de Nueva York	18.7	16.4	-2.3
Menores			
Brooklyn	34.0	24.5	-9.5
Ciudad de Nueva York	30.0	22.2	-7.8

Fuentes: Oficina del Censo de EE. UU., Encuesta sobre la comunidad americana, cálculos de 1 año; análisis de OSC

Entre los barrios de Brooklyn, Brownsville/Ocean Hill tuvo las tasas de pobreza de grupos familiares y de menores más alta (33.4 % y 47.4 %, respectivamente) mientras que Park Slope/Carroll Gardens/Red Hook tuvo las más bajas (7.1 % y 6.6 %, respectivamente) en 2019.

Los cuatro barrios con las mayores reducciones en las tasas de pobreza infantil entre 2010 y 2019 dentro del distrito municipal (Flatbush/Midwood, Crown Heights North/ Prospect Heights, East New York/Starrett City y Bedford-Stuyvesant) mostraron reducciones que oscilaban entre 16 y 24 puntos porcentuales.

Más de un quinto de los grupos familiares de Brooklyn (20.9 %) recibió beneficios del Programa de Asistencia Nutricional Suplementaria (SNAP) en 2019, un porcentaje mayor que el de toda la ciudad (18.6 %), mientras que un tercio de los residentes de Brooklyn (36.6 %) recibió Medicaid, también un porcentaje mayor que el de toda la ciudad (32.5 %).

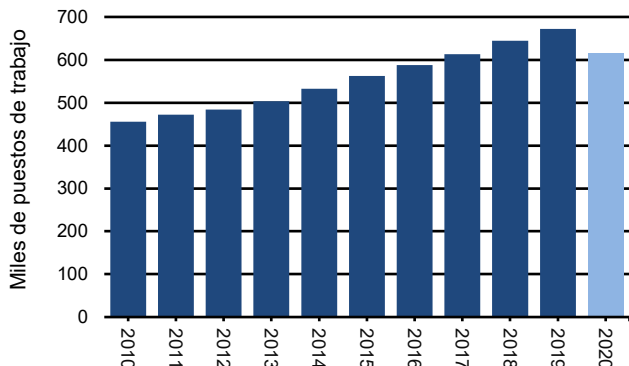
A nivel de barrio, casi el 40 % de los grupos familiares de Brighton Beach/Coney Island recibió beneficios del SNAP y el 55 % de los residentes del Distrito municipal de Park/Kensington/Ocean Parkway recibió Medicaid, los mayores porcentajes de todos los barrios, en ambos casos.

Crecimiento de empleos

Antes de la pandemia, Brooklyn había sumado en total 216,460 puestos de trabajo del sector privado de 2010 a 2019 (ver Figura 7). Esto representaba un crecimiento de empleos del 47.5 %, mucho más rápido que cualquier otro distrito municipal. El crecimiento laboral en toda la ciudad fue de 28.7 %.

FIGURA 7

Empleos en el sector privado de Brooklyn

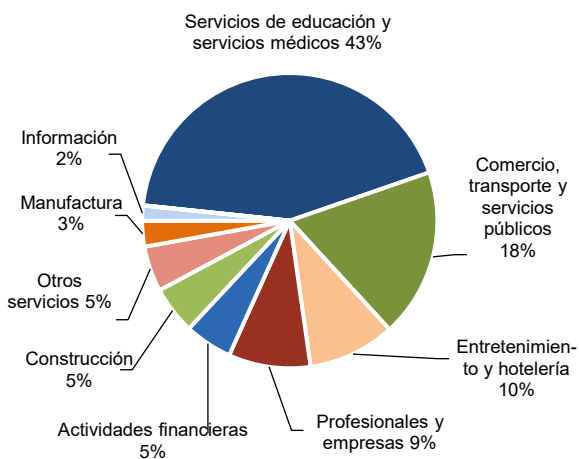


Nota: El año 2020 está sombreado en azul para fines de comparación.
Fuentes: Departamento de Trabajo de NYS; análisis de OSC

Los servicios de educación y los servicios médicos fueron el sector laboral más grande en Brooklyn (que los otros distritos municipales, excepto Manhattan) con 289,260 puestos de trabajo en 2019 (ver Figura 8). Esto seguido del comercio, transporte y servicios públicos con 124,230 puestos de trabajo. El siguiente sector más grande, entretenimiento y hotelería, tuvo el crecimiento más rápido entre 2010 y 2019. De hecho, el sector creció 109 % y casi tres cuartos de ese crecimiento correspondía a restaurantes y bares.

FIGURA 8

Empleos en Brooklyn por sector, 2019



Fuentes: Oficina de Censo de EE. UU., Encuesta sobre la comunidad americana, cálculos de 1 año; análisis de OSC

Entre los barrios de Brooklyn, los tres con la mayor cantidad de empleos en 2019 (que en conjunto tienen más de un tercio de todos los puestos de trabajo del distrito municipal) fueron Brooklyn Heights/Fort Greene, Borough Park/Kensington/Ocean Parkway y Greenpoint/Williamsburg. Los barrios con la menor cantidad de puestos de trabajo fueron Crown Heights South/Prospect Lefferts/Wingate, Brownsville/Ocean Hill y East Flatbush/Farragut/Rugby.

El crecimiento de empleos de 2010 a 2019 cambió enormemente en todo el distrito municipal. Tres de los barrios duplicaron, o casi duplicaron, sus niveles de empleo: Bedford-Stuyvesant con un crecimiento de 104.8 %, el distrito municipal de Park/Kensington/Ocean Parkway con 100.2 % de crecimiento y Sheepshead Bay/Gerritsen Beach/Homecrest con un crecimiento del 93.5 % (ver Figura 9, página anterior). Brooklyn Heights/Fort Greene tuvo el crecimiento laboral más lento con un 20.2 % y East Flatbush/Farragut/Rugby tuvo una reducción del 1.9 %.

Los salarios totales en Brooklyn (que reflejan los salarios promedio y la cantidad de puestos de trabajo) aumentaron en un 74.5 % de 2010 a 2019 hasta alcanzar \$30.5 mil millones, un crecimiento mucho más rápido que cualquier otro distrito municipal (desde 47 % en el Bronx a 58.6 % en Queens).

El crecimiento de Brooklyn en cuanto a salario total obedeció más al aumento en los puestos de trabajo que al aumento en los salarios promedio, ya que estos solo aumentaron 18.3 % en el mismo período, la tasa más baja de todos los distritos municipales. Brooklyn también tuvo el salario promedio más bajo en 2019, de \$45,400. Todos los demás distritos municipales estuvieron debajo de \$53,000, excepto Manhattan que tuvo \$131,800.

FIGURA 9

Cambio en empleos por vecinos en Brooklyn, 2010 a 2019

Barrio	2010	2019	Cantidad de puestos de trabajo agregados	Porcentaje de cambio
Distrito municipal de Park/Kensington/Ocean Parkway	38,864	77,820	38,956	100.2
Sheepshead Bay/Gerritsen Beach/Homecrest	26,586	51,431	24,845	93.5
Greenpoint/Williamsburg	48,839	73,126	24,287	49.7
Sunset Park/Windsor Terrace	36,878	51,875	14,997	40.7
Brooklyn Heights/Fort Greene	66,942	80,454	13,513	20.2
Bensonhurst/Bath Beach	20,621	33,222	12,600	61.1
Bushwick	16,128	27,450	11,321	70.2
Bedford-Stuyvesant	10,746	22,012	11,266	104.8
Canarsie/Flatlands	26,306	35,814	9,508	36.1
Brighton Beach/Coney Island	18,410	27,468	9,058	49.2
Flatbush/Midwood	19,040	27,020	7,980	41.9
Bay Ridge/Dyker Heights	17,465	25,217	7,752	44.4
Park Slope/Carroll Gardens/Red Hook	35,687	42,959	7,273	20.4
East New York/Starrett City	19,045	26,117	7,072	37.1
Crown Heights North/Prospect Heights	11,367	15,462	4,095	36.0
Brownsville/Ocean Hill	9,979	13,603	3,624	36.3
Crown Heights South/Prospect Lefferts/Wingate	8,465	11,400	2,935	34.7
East Flatbush/Farragut/Rugby	14,854	14,570	(284)	(1.9)
Empleos en total	446,223	657,021	210,798	47.2

Fuentes: Departamento de Trabajo de NYS; análisis de OSC

Crecimiento empresarial

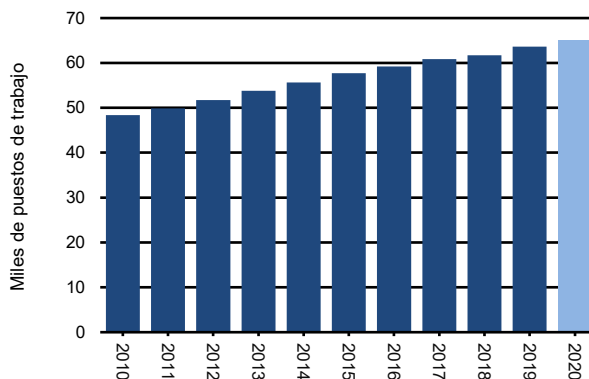
Antes de la pandemia, Brooklyn mostró un fuerte crecimiento empresarial entre 2010 y 2019 (ver Figura 10), principalmente debido a la ampliación de las microempresas, definida por la Administración de Pequeñas Empresas de EE. UU. (U.S. Small Business Administration) como aquellas que tienen menos de 10 empleados. La cantidad de empresas del sector privado aumentó un 31.6 % en este período, más rápido que cualquier otro distrito municipal. La tasa de crecimiento de Brooklyn fue más del doble que la tasa de Staten Island, el Bronx y Manhattan y 50 % más alta que la de Queens. Más del 80 % del crecimiento fue de las microempresas.

Aunque hubo ampliación en la cantidad de empresas de todos los sectores, el crecimiento más rápido fue en las empresas informáticas, como compañías de telecomunicaciones, compañías de películas,

producción de radio y televisión y programación de cable (104.1 %), empresas de entretenimiento y hotelería (62.3 %, principalmente restaurantes y

FIGURA 10

Crecimiento empresarial en Brooklyn desde 2010



Nota: El año 2020 está sombreado en azul para fines de comparación.
Fuentes: Departamento de Trabajo de NYS; análisis de OSC

bares) y empresas de servicios comerciales (51.4 %). El último de los dos sectores representa más de un tercio de las nuevas empresas del distrito municipal.

La cantidad de empresas en cada uno de los barrios de Brooklyn estuvo entre 1,110 in Brownsville/Ocean Hill y 6,750 en Greenpoint/Williamsburg. Muchos de los barrios mostraron un aumento en la cantidad de empresas, mientras que Bedford-Stuyvesant mostró el aumento más rápido del 75 % entre 2010 y 2019.

Fuerza laboral de los residentes

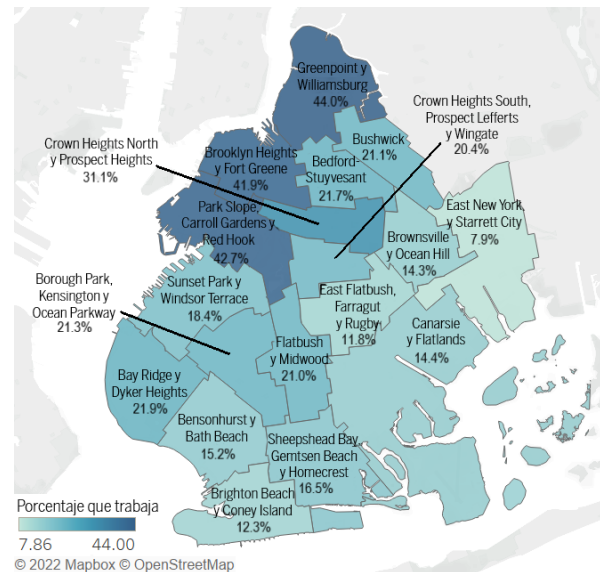
En Brooklyn había 1.2 millones de residentes trabajando en 2019, con ingresos promedio de \$64,600 comparado con \$73,300 para toda la ciudad.⁵ Entre los barrios de Brooklyn, tres tuvieron ingresos promedio arriba de \$88,000 en 2019 y estuvieron entre las primeras 10 posiciones de toda la ciudad (Park Slope/Carroll Gardens/Red Hook, Brooklyn Heights/Fort Greene y Greenpoint/Williamsburg). Cinco de los barrios del distrito municipal tuvieron ingresos promedio de \$50,000 (Brighton Beach/Coney Island, Bushwick, Bensonhurst/Bath Beach, East New York/Starrett City y Brownville/Ocean Hill).

La pandemia atrajo la atención al grado en que ciertas industrias u ocupaciones pueden adaptarse al trabajo remoto. Aquellos en industrias presenciales, como atención médica, comercio, alojamiento y servicios de comida, transporte y almacenamiento, construcción, servicios personales (por ejemplo, salones de uñas y reparación de autos), artes y entretenimiento y fabricación enfrentaron mayor riesgo de contraer COVID-19 en actividades de trabajo y mayor riesgo de quedar desempleados.⁶ En toda la ciudad hay más residentes (más de tres cuartos) que trabajan en estas industrias que en las que se promueven el trabajo remoto, como servicios comerciales y actividades financieras.

En 2019, casi el 23 % de la fuerza laboral de Brooklyn trabajaba en industrias que promueven el trabajo remoto, en línea con toda la ciudad (23.1 %). Entre los cinco distritos municipales, Manhattan tuvo el porcentaje más alto, 40 %, mientras que en Staten Island,

Queens y el Bronx menos del 19 % de la fuerza laboral trabajaba en industrias remotas. En Brooklyn, el

FIGURA 11
Porcentaje de fuerza laboral del área en industrias remotas



Fuente: Oficina del Censo de EE. UU., Encuesta sobre la comunidad americana, 2019

porcentaje de residentes que trabajan en industrias remotas cambiaba mucho entre barrios, de un 44 % (Greenpoint/Williamsburg) a un 7.9 % (East New York/Starrett City) en 2019. Generalmente, cuanto más alto es el porcentaje de residentes que trabajan en industrias que promueven el trabajo remoto, mayores son los ingresos promedio del grupo familiar (y los ingresos promedios anuales por trabajador) para ese barrio (ver Figura 11).

Efectos del COVID-19 en la salud

En la primavera de 2020, la Ciudad de Nueva York fue el epicentro de la pandemia del COVID-19 en Estados Unidos. Desde entonces, la Ciudad ha tenido varias olas de pandemia ya que la propagación del COVID-19 baja y sube con la diseminación de las nuevas variantes. Con el desarrollo de vacunas y mejores tratamientos contra el virus, la gravedad de los resultados por infecciones ha mejorado, particularmente entre la población vacunada.

FIGURA 12

Casos, hospitalizaciones y muertes por COVID-19 acumulados por distrito municipal

Distrito municipal	Casos	Hospitalizaciones	Muertes	Tasa de incidencia	Tasas de hospitalización	Tasa de muertes
Bronx	406,702	34,411	7,715	28,677	2,426	544
Brooklyn	694,279	48,327	12,783	27,121	1,888	499
Manhattan	399,305	22,820	5,430	24,517	1,401	333
Queens	637,778	44,359	11,834	28,297	1,968	525
Staten Island	165,346	8,984	2,310	34,726	1,887	485
NYC	2,303,961	158,925	40,073	27,636	1,906	481

Nota: Tasas por 100,000 personas; datos al 29 de marzo de 2022.

Fuentes: Departamento de Salud y Salud Mental de la Ciudad de Nueva York; análisis de OSC

Si se observa el efecto acumulado de la pandemia desde que comenzó, Brooklyn tiene la mayor cantidad de casos, hospitalizaciones y muertes por COVID-19 en total hasta marzo de 2022, lo que coincide con el hecho de que el distrito municipal es el más poblado de los cinco de la Ciudad (ver Figura 12). Sin embargo, en términos de tasas, entre los cinco distritos municipales Brooklyn tuvo la segunda tasa de incidencia acumulada más baja y la tercera tasa más baja para hospitalizaciones y muertes acumuladas.⁷

Las tasas cambian significativamente en las 37 diferentes áreas de código postal de los 18 barrios de Brooklyn.⁸ Las tasas acumuladas de 17,199 casos por 100,000 residentes y 171 muertes por cada 100,000 residentes en Gowanus/Park Slope/Windsor Terrace (Código postal 11215) fueron las más bajas y estuvieron significativamente por debajo de los promedios respectivos para toda la ciudad que se muestran en la Figura 12. Las tasas acumuladas de 33,489 casos por cada 100,000 residentes y 1,390 muertes por cada 100,000 residentes en East New York (código postal 11239) fueron las más altas y estuvieron muy por arriba de los respectivos promedios para toda la ciudad.

A pesar de que hay muchos factores que afectan la tasa en que los residentes se infectan y la gravedad del impacto del COVID-19, parece que hay una correlación general entre los barrios con ingresos promedio de grupo familiar más altos y las tasas de pobreza más bajas con las tasas de incidencia y muertes acumuladas.

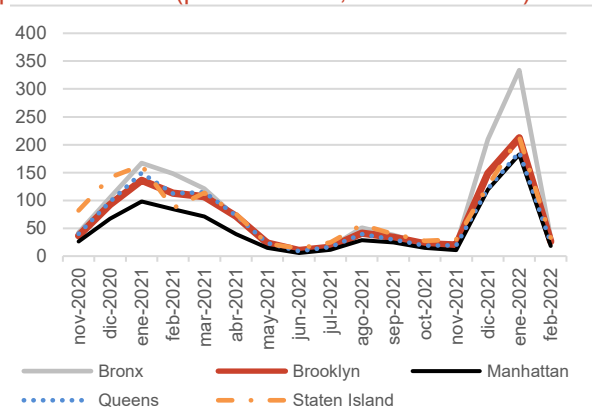
Antes de la quinta ola de la pandemia que se presentó en diciembre de 2021 (causada por la variante Ómicron del virus COVID-19), la gravedad del impacto de la pandemia había estado retrocediendo,

ya que las tasas mensuales de hospitalizaciones y muertes se redujeron sustancialmente en todos los distritos municipales. La variante ocasionó que las tasas de incidencia y positividad aumentaran a niveles que excedieron el pico anterior de la pandemia, el de la primavera de 2020, aunque la cantidad de hospitalizaciones y muertes no subieron tan intensamente.

Para Brooklyn, la tasa mensual promedio de hospitalizaciones bajó de 136 personas hospitalizadas por cada 100,000 residentes en enero de 2021 a 20 personas en noviembre de 2021, luego aumentaron hasta alcanzar 212 personas en enero de 2022 (ver Figura 13). La tasa de mortalidad bajó de 28 muertes por cada 100,000 personas en enero de 2021 a cuatro muertes por cada 100,000 personas en noviembre de 2021, antes de que aumentara hasta 44

FIGURA 13

Tasas mensuales de hospitalizaciones promedio por COVID-19 (por cada 100,000 residentes)



Fuentes: Departamento de Salud e Higiene Mental de la Ciudad de Nueva York; análisis de OSC

mueres por cada 100,000 personas en enero de 2022. Las tasas de hospitalización y mortalidad disminuyeron a 26 por cada 100,000 personas, y 13 por cada 100,000 personas, respectivamente, en febrero de 2022.

Las tasas de positividad de siete días alcanzaron el punto máximo en Brooklyn en 32.2 % y en la Ciudad (35.0 %), luego disminuyeron. El 26 de marzo de 2022, la tasa de positividad de siete días fue de 2.5 % en Brooklyn, igual que para toda la Ciudad.

Vacunas

Después de que se aprobaron las primeras vacunas contra el COVID-19 para uso en adultos en Estados Unidos, en diciembre de 2020, se amplió la elegibilidad en fases durante el año siguiente de manera que para noviembre de 2021 todos los adultos y todos los niños mayores de 5 años eran elegibles. En consecuencia, la tasa de vacunación se elevó significativamente de mayo de 2021, cuando solo el 52 % de la población adulta de la Ciudad estaba completamente vacunada al 22 de febrero de 2022, cuando el 87 % de los adultos estaban completamente vacunados (ver Figura 14).⁹

FIGURA 14

Vacunas contra el COVID-19 por distrito municipal

Distrito municipal	Porcentaje completamente vacunado		
	Adultos Mayo de 2021	Adultos Marzo. 2022	Todas las edades Marzo. de 2022
Bronx	44 %	85%	74%
Brooklyn	46 %	82%	71%
Manhattan	61 %	88%	82%
Queens	56 %	94%	85%
Staten Island	50 %	85%	74%
Ciudad de Nueva York	52 %	87%	78%

Nota: Porcentaje de poblaciones respectivas, al 22 de febrero de 2022.
Fuente: Departamento de Salud y Salud Mental de la Ciudad de Nueva York

Al igual que con las tasas de positividad, las tasas de vacunación son muy diferentes en todo Brooklyn, estando el porcentaje de residentes de todas las edades completamente vacunados entre un 70 % en Borough Park (código postal 11219) a más del 100 % en Sunset Park (código postal 11220), al 22 de febrero de 2022.¹⁰

Impacto económico de la pandemia

En marzo de 2020, la pandemia tuvo como consecuencia la paralización económica repentina, seguida de una reapertura en fases. Para finales de junio, se habían perdido 812,500 puestos de trabajo en el sector privado de la Ciudad comparado con el primer trimestre de 2022 (Ver Figura 15. Datos no son ajustados a las variaciones estacionales.) En Brooklyn, el cierre provocó una reducción de empleos en el sector privado de 145,000 puestos de trabajo comparado con el previo trimestre (o 129,400 comparado con el año anterior). En el distrito municipal, al igual que en toda la Ciudad, las empresas designadas como no esenciales que exigían trabajo presencial fueron las más afectadas, mientras que los sectores esenciales y los que pudieron pasar a trabajo remoto tuvieron menores reducciones en los empleos.

Como se muestra en la Figura 15, el ritmo de recuperación de puestos de trabajo de Brooklyn, medido mediante el cambio respecto a los niveles de empleo del primer trimestre 2022, supera al de la Ciudad. En el segundo trimestre de 2020, los empleos en Brooklyn eran menores que los niveles del trimestre previo en todos los sectores, excepto en informática, y esto es un reflejo del impacto de la pandemia. Hacia el tercer trimestre de 2021, los empleos habían aumentado en todos los sectores, excepto en las actividades financieras y en los servicios educativos.

La figura 15 muestra también que, al tercer trimestre de 2021, el sector social (que incluye muchos servicios presenciales) y el sector de informática, que es adecuado para el trabajo remoto y lo facilita, tuvo la recuperación de empleos más rápida de Brooklyn. Por otro lado, la recuperación de puestos de trabajo ha sido más lenta en el sector de transporte y almacenamiento, el sector de la construcción y el sector de educación.

Las empresas de Brooklyn mostraron un patrón semejante al del empleo. Entre el primer y segundo trimestre de 2020, la cantidad total de empresas privadas en el distrito municipal había disminuido ligeramente, luego aumento hacia el tercer trimestre de 2021, midiendo media por ciento más que al comienzo la pandemia.

FIGURA 15

Cambio en el empleo en Brooklyn por sector, en el tercer trimestre de 2021

Sector	Niveles de empleo			Cambio en el empleo		Porcentaje de cambio desde T1 2020 Nivel de empleo
	T1 2020	T2 2020	T3 2021	T1 2020 al T2 2020	T2 2020 al T3 2021	
Construcción	33,765	22,587	29,601	-11,178	7,014	-12.3
Manufactura	18,867	13,330	16,983	-5,538	3,653	-10.0
Comercio mayorista	22,715	17,712	20,381	-5,003	2,669	-10.3
Comercio minorista	76,411	56,136	72,147	-20,274	16,011	-5.6
Transporte y almacenamiento	21,758	12,138	16,366	-9,621	4,228	-24.8
Información	13,068	11,981	12,835	-1,087	854	-1.8
Actividades financieras	35,050	32,132	31,365	-2,917	-768	-10.5
Profesionales y empresas	63,388	53,855	59,453	-9,533	5,599	-6.2
Servicios educativos	33,862	29,098	27,865	-4,764	-1,233	-17.7
Atención médica	189,979	165,842	182,669	-24,137	16,827	-3.8
Asistencia social	80,419	72,325	84,751	-8,094	12,426	5.4
Entretenimiento y hotelería	61,456	30,058	56,521	-31,398	26,463	-8.0
Otros servicios	35,979	24,588	34,224	-11,391	9,636	-4.9
Total de Brooklyn	686,716	541,781	645,161	-144,935	103,380	-6.1
Total de la Ciudad de Nueva York	3,901,015	3,088,549	3,512,863	-812,467	424,315	-10.0

Fuentes: Departamento de Trabajo de NYS; análisis de OSC

En términos de tamaño de empresa, la cantidad de empresas de Brooklyn con cinco o más empleados en junio de 2020 (cuando el impacto de la pandemia fue mayor) fue 26.3 % más bajo que el nivel de 2019 y 5.4 % más bajo en septiembre de 2021. Por otro lado, la cantidad de microempresas (aquellas con menos de cinco empleados) fue 13 % más alta en junio de 2020 que el nivel de 2019, y 5.4 % más alta en septiembre de 2021. Las microempresas conformaban el 71 % de todas las empresas de Brooklyn en 2019.

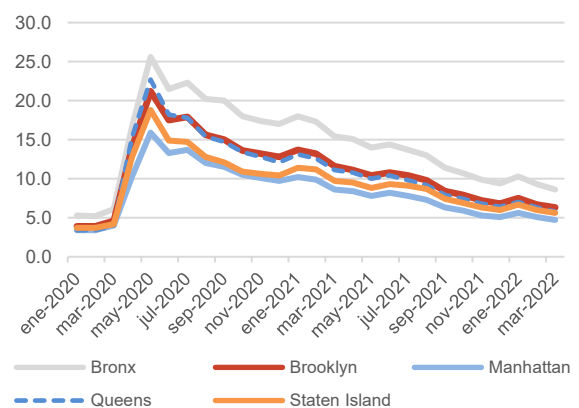
Desempleo

Durante los cinco años anteriores a la pandemia, de 2015 al 2019, la tasa de desempleo anual de Brooklyn fue la segunda más alta de los cinco distritos municipales y su tendencia era ser solo levemente mayor que la de la ciudad. Después de promediar el 4 % en los primeros tres meses de 2020, el desempleo en Brooklyn se elevó rápidamente (al igual que en toda la Ciudad) hasta alcanzar 21.2 % en mayo de 2020, a medida que se desarrollaba la

pandemia y se cerraban las empresas presenciales no esenciales (ver Figura 16). La tasa de desempleo del distrito municipal se ha reducido gradualmente (como en toda la Ciudad) hasta alcanzar un 6.3 % en marzo de 2022, el nivel más bajo desde que comenzó la pandemia y levemente mayor que la de toda la ciudad (6.1%)

FIGURA 16

Tasas de desempleo por distrito municipal, 2020-2021



Fuentes: Departamento de Trabajo de NYS; análisis de OSC

Recorrido diario al trabajo

El segmento de Brooklyn del sistema de transporte público de la Ciudad es uno de más extensos de los cinco distritos municipales, con más de 60 rutas de autobuses locales, limitados y rápidos y 157 estaciones y complejos de metro. En 2019, Brooklyn tenía el segundo porcentaje más alto de residentes que usaban transporte público para ir al trabajo (61 %) de los cinco distritos municipales (después del Bronx) y más alto que el porcentaje de toda la ciudad (55 %).¹¹ El porcentaje de residentes de Brooklyn que caminaba al trabajo (8.4 %) ese año fue el segundo después de Manhattan.

En abril de 2020, la cantidad de pasajeros de metro de Brooklyn bajó un 10.9 % del nivel de abril de 2019, la segunda más alta después del Bronx (17.9 %).¹² En diciembre de 2021, la cantidad de pasajeros totales del distrito municipal aún era menos de la mitad del nivel de 2019. A nivel de barrio, en febrero de 2022 se habían recuperado más de la mitad de los pasajeros de los niveles de 2019 en Bensonhurst/ Bath Beach, Borough Park/ Kensington/Ocean Parkway, Brighton Beach/ Coney Island and Sunset Park/Windsor Terrace. Estos también estuvieron entre los 10 barrios de la Ciudad con mayores niveles de pasajeros en ese mes, barrios con ingresos promedio de grupo familiar relativamente bajos.

El tiempo de recorrido promedio para los residentes de Brooklyn en 2019 fue de 43.8 minutos, mayor que el tiempo promedio para toda la Ciudad (41.7 minutos). Para 10 barrios de Brooklyn, el tiempo promedio de recorrido al trabajo fue mayor que el promedio del distrito municipal y el sector de atención médica y asistencia social conformaba el mayor porcentaje de empleo de los residentes.

Vivienda

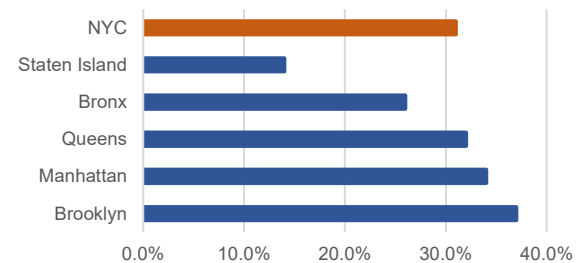
La pandemia ha promovido cambios en el mercado de vivienda del país. En el Estado, la Ciudad ha sido un valor atípico en términos de patrones de migración que han influido en el mercado. Específicamente, mientras la migración local hacia o dentro de la Ciudad aumentó de un promedio de 5.7 % de su población de 2015 a 2019 a 6.7 % en 2021, el resto del Estado ha visto una disminución de un promedio de 7.3 % a un 6.2 %, basándose en un análisis de la Encuesta de población actual de la Oficina de Censo

de EE. UU.¹³ Esta divergencia se debe, en parte, a que los grupos familiares se mudaron de la casa donde vivían para establecerse en una nueva durante la pandemia.

Con la población más grande de todos los distritos municipales, Brooklyn también tiene la mayor cantidad de unidades de vivienda, con casi 1 millón en 2019, más del 30 % del total de toda la ciudad. De estas, el 70 % era de alquileres comparado con dos tercios en toda la ciudad. Sin embargo, el Bronx y Manhattan tienen incluso porcentajes más altos de alquileres que Brooklyn.

FIGURA 17

Porcentaje de cambio en el alquiler promedio 2010 a 2019, Ciudad de Nueva York y distritos municipales



Fuentes: Oficina de Censo de EE. UU.; análisis de OSC

Según la Oficina de Censo de EE. UU., el alquiler promedio en Brooklyn era de \$1,480 en 2019, el mismo que el de toda la ciudad. Los alquileres en el distrito municipal aumentaron un 37.5 % de 2010 a 2019, la tasa de crecimiento más rápido de todos los distritos municipales (ver Figura 17). Dentro del distrito municipal, los alquileres promedio estuvieron entre los más altos de los 55 barrios de toda la Ciudad hasta los más bajos. Park Slope/Carroll Gardens/ Red Hook tuvo un alquiler promedio de \$2,330 y calificó como el cuarto de toda la ciudad, mientras que Brighton Beach/ Coney Island tuvo el alquiler promedio más bajo en Brooklyn (\$1,080) y calificó como el 52.º de la Ciudad.

Según los datos del índice de alquiler de Street Easy, la tasa promedio de mercado para alquileres en Brooklyn alcanzó su nivel más alto de \$2,729 en marzo de 2020, justo cuando la pandemia comenzaba a tomar fuerza. El 1 de noviembre de 2021, la tasa de

mercado promedio para alquileres había superado el nivel máximo de antes de la pandemia.

Ahora, e incluso antes de la pandemia, el acceso económico a la vivienda ha sido un problema clave en Brooklyn, al igual que en toda la ciudad (y en el país). La mitad de los grupos familiares que alquilaban en Brooklyn enfrentó problemas por el alquiler en 2019. Estos grupos familiares tenían un alquiler igual al 30 % o más de sus ingresos (el límite en el que los costos de vivienda se consideran un problema). Más de un cuarto (26.2 %) enfrentó graves problemas por el alquiler, igual al porcentaje de toda la ciudad. Estos grupos familiares tienen un alquiler que es por lo menos igual a la mitad de sus ingresos.

Park Slope/Carroll Gardens/Red Hook tenía el porcentaje más bajo de grupos familiares que enfrentaban problemas por el alquiler (un tercio) o graves problemas por el alquiler (13.6 %) mientras que Borough Park/ Kensington/Ocean Parkway y Brownsville/Ocean Hill (donde los ingresos promedio por grupo familiar eran los más bajos) tenía los porcentajes más altos de grupos familiares que enfrentaban problemas por el alquiler (casi dos tercios de los grupos familiares en cada barrio) y graves problemas por el alquiler (casi el 40 % de los grupos familiares).

En 2019, había más de 290,000 unidades de vivienda ocupadas por propietarios en Brooklyn. El valor de estas casas ha aumentado significativamente en la última década. Según la Oficina de Censo de EE. UU., el valor promedio de las casas subió un 40 % desde 2010 (más rápido que en cualquier otro distrito municipal) hasta alcanzar \$794,000 en 2019, el segundo lugar después de Manhattan (\$1,128,000). El valor de las casas según la tasa de mercado promedio antes de la pandemia en Brooklyn era de \$700,640 y el 1 de noviembre de 2021 era de \$674,000, levemente por debajo del valor el 1 de febrero de 2020.

Más de un tercio (36.6 %) de los propietarios de casa enfrentaron problemas por costo de vivienda en 2019, mientras que un quinto (20.1 %) enfrentó graves problemas por costos de vivienda. Estos fueron mayores que los porcentajes de propietarios de casas en toda la ciudad que enfrentaron problemas por costo de vivienda (32.2 %) y graves problemas por costo de vivienda (16.5 %).

Asistencia para el pago de vivienda por COVID-19

La pandemia trajo graves problemas de acceso económico para la vivienda, en Brooklyn y en toda la Ciudad, que surgieron debido a las pérdidas de trabajo e ingresos que afectaron la capacidad de los residentes de la Ciudad de pagar el alquiler o cubrir los costos de vivienda. Al igual que con el resto de la Ciudad, la asistencia para evitar un posible desahucio de los inquilinos en Brooklyn surgió por el cierre de los tribunales de vivienda entre abril y junio de 2020, luego por una moratoria estatal de desahucios. La moratoria se prorrogó tres veces antes de que caducara el 15 de enero de 2022.

Las demandas de desahucio mensuales promedio de la Ciudad desde que volvieron a abrir los tribunales han sido menos del 40 % del nivel promedio de 2016 a 2018.¹⁴ Después del vencimiento de la moratoria, se espera que aumenten las demandas judiciales en la Ciudad, incluyendo a Brooklyn. De hecho, el 23 de enero de 2022, las demandas de desahucio en las áreas de los códigos postales de Brooklyn 11206, 11212 y 11224 (Williamsburg (South), Ocean Hill-Brownsville y Brighton Beach/Coney Island/Seagate, respectivamente) superaron los niveles históricos del 90 %.¹⁵

A pesar de que se suspendieron los desahucios, las moras de alquiler incrementaron mientras los inquilinos enfrentaban las dificultades de la pandemia. Para aliviar la carga de los inquilinos con bajos ingresos, el Estado implementó el Programa de Asistencia de Emergencia para el pago del Alquiler (Emergency Rental Assistance Program, ERAP) con financiamiento federal para ayudar a pagar a los arrendadores. La Oficina de Asistencia Temporal y para Discapacidad del Estado de Nueva York (New York State Office of Temporary and Disability Assistance) indica que se habían recibido un total de 320,545 solicitudes ERAP de los residentes del Estado de Nueva York hasta el 23 de marzo de 2022, y se remitieron \$2.0 mil millones para pagos.¹⁶ Se pagó un total de \$1.7 mil millones a residentes de todo el Estado. De esa cantidad, \$1.4 mil millones se asignaron a la Ciudad, y Brooklyn recibió \$421.7 millones, un porcentaje levemente más pequeño que el 33 % de grupo familiares de bajos ingresos que alquilan (o los que ganan menos del 80 % del ingreso promedio del área) en la Ciudad.¹⁷

La asistencia por COVID del Estado de Nueva York para los propietarios de bienes inmuebles en 2021 consistió principalmente en una moratoria de ejecución hipotecaria y recepción de los pagos de moras de los inquilinos mediante ERAP. El 3 de enero de 2022, el Estado inició un Fondo de Asistencia para Propietarios de Bienes Inmuebles (Homeowner's Assistance Fund, HAF) con aprobación federal para ayudar a solicitantes con ingresos bajos y moderados hasta con \$50,000. Los gastos elegibles incluyen pagos de hipoteca, impuestos a la propiedad, facturas de agua y alcantarillado, cargos por mantenimiento para cooperativas de vivienda o unidades en condominio, préstamos para bienes inmuebles y pagos en cuotas para compraventa de casas prefabricadas.

Se espera que las solicitudes HAF superen el financiamiento disponible de \$539 millones. Aunque el período para presentar solicitudes HAF ya terminó, aun se tramitan las solicitudes pendientes. Al 31 de marzo de 2022, la Ciudad de Nueva York representaba el 44 % de las 30,785 solicitudes que procesó el Estado.¹⁸ Las solicitudes de renovación de la hipoteca conformaban el 75 % del total y el saldo era por mora no relacionada con la hipoteca.

Inseguridad alimentaria

Hunger Free America calcula que la cantidad de personas que carecieron de seguridad alimentaria en Brooklyn en el período de tres años entre 2018 y 2020 fue la cantidad más alta de los cinco distritos municipales y representaba un promedio de 14.1 % de los residentes del distrito municipal.¹⁹ Esto fue igual que la tasa de inseguridad alimentaria infantil del distrito municipal y menor que la tasa de inseguridad alimentaria promedio de la Ciudad (19.0 %). Como reflejo del impacto de la pandemia, la tasa de inseguridad del distrito municipal fue mayor que la tasa promedio de 11.5 % para el período de tres años de 2015 a 2017 (cuando la tasa promedio de la Ciudad fue de 12.8 %).

El aumento de la inseguridad alimentaria se reflejó en una mayor demanda de despensas de comida. Un 27 % de los residentes de Brooklyn usó despensas de comida en 2020 comparado con el promedio de cuatro años antes de 2020 de 12 %.²⁰ Estas tasas fueron casi iguales a las de la Ciudad completa. En respuesta, casi la mitad de las despensas de comida

de la Ciudad prolongó sus horarios de atención entre marzo y junio de 2020, incluso cuando un tercio se vio forzado a cerrar (en parte porque muchos voluntarios estaban en riesgo de contraer infecciones por COVID-19 y no podían o no estaban dispuestos a trabajar).²¹

Las medidas que se tomaron para tratar el aumento de inseguridad alimentaria a nivel local y federal complementaron los cambios en la red de emergencia de comida.²² Unas semanas después de que comenzó la pandemia, en 2020, la Ciudad implementó un plan para garantizar que los residentes tuvieran acceso adecuado a suministros de comida durante la emergencia. En febrero de 2021, inició un plan entre agencias para velar por las necesidades de comida de los residentes en el corto, mediano y largo plazo.

Las medidas inmediatas de asistencia de comida (hasta 2022) incluían apoyo a las despensas de comida, suministro de comidas para entrega en escuelas locales y envío de comida a adultos mayores en casa.²³ Las medidas de mediano plazo (2023 a 2024) y de largo plazo (2025 en adelante) incluyen campañas educativas, apoyo para los trabajadores que distribuyen comida y mejora en la adquisición, almacenamiento y distribución de la comida.

Las medidas estatales y federales incluyeron ayuda de ingresos para los grupos familiares por medio de la ampliación temporal del seguro de desempleo y el SNAP, y mediante pago de estímulo (subvención) a los ciudadanos durante el punto más alto de la pandemia.²⁴

Educación e Internet de banda ancha

Educación

La pandemia del COVID-19 exacerbó las tendencias de largo plazo de reducción de inscripciones en las escuelas de toda la Ciudad (ver el reporte de OSC sobre el Departamento de Educación de la Ciudad de Nueva York).²⁵ En los últimos cinco años, Brooklyn es responsable de un poco más del 30 % del total de inscripciones de Pre-K al grado 12 de la Ciudad y las inscripciones en el distrito municipal en el año pasado fue superior al 3.3%. Esto fue similar a todos de los demás distritos municipales, excepto las de Staten Island, donde la inscripción disminuyó menos del 1%.

En Brooklyn, el Departamento de Educación de la Ciudad de Nueva York atendió a más de 330,000

estudiantes durante el año escolar 2020-2021, un 3.3 % menos que el año anterior, según los datos oficiales de la Ciudad. La mayoría de la disminución se concentró en los grados más bajos, con una reducción en Pre-K y 3-K de más del 15 % y una reducción de casi 4.4 % en las inscripciones de primaria en ese año, un reflejo de las tendencias de toda la ciudad.

De las 580 escuelas del distrito municipal, 93 son escuelas autónomas que vieron un crecimiento del 4.7 % en las inscripciones, a pesar de la pandemia. Esto también sigue las tendencias históricas a nivel de la Ciudad.

La pandemia ha perjudicado los métodos históricos para llevar el control y medir el progreso de los estudiantes (como pruebas estandarizadas) y ha reducido las tasas de asistencia estudiantil, a pesar de que las escuelas de la Ciudad reanudaron la enseñanza presencial para todos los estudiantes al principio del año escolar 2021-2022. La asistencia en Brooklyn, después de que los estudiantes regresaran tiempo completo al salón de clases, fue en promedio del 85.5 % en otoño de 2021, más bajo que el promedio de 91.6 % registrado en los seis años anteriores a la pandemia (lo mismo que en toda la ciudad).

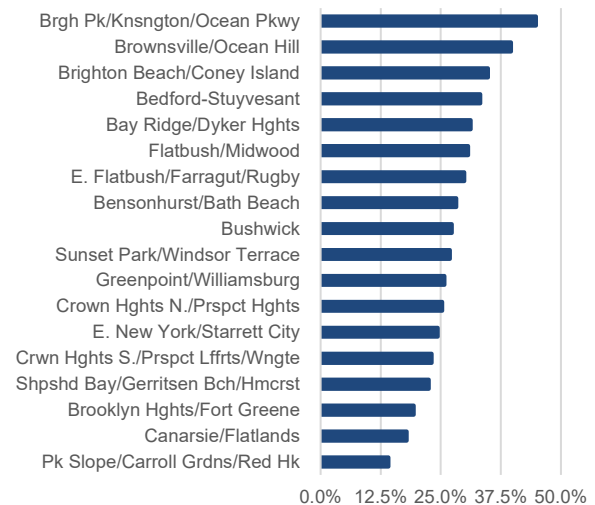
Acceso a Internet de banda ancha

La pandemia del COVID-19 destacó las desigualdades existentes en el acceso a Internet de banda ancha cuando las familias comenzaron a trabajar desde casa o a recibir clases remotas.²⁶ Aunque Brooklyn tuvo el segundo porcentaje más bajo de grupo familiares sin suscripción a Internet de banda ancha de los cinco distritos municipales en 2019 (27.3 %), se ven grandes diferencias entre el distrito municipal (ver Figura 18).²⁷ Los barrios con ingresos de grupo familiar promedio bajo tienden a tener mayores porcentajes de grupos familiares sin acceso a la banda ancha.

Los barrios de Borough Park/Kensington/ Ocean Parkway y Brownsville/ Ocean Hill, con los porcentajes más altos de grupo familiares sin conexión, se mencionaron entre las 11 áreas que podrían beneficiarse con iniciativas de la Ciudad para mejorar el acceso a la banda ancha en las comunidades con bajos ingresos, incluyendo la

resolución de un juicio de años contra un importante proveedor de servicio de Internet (ISP). Los otros barrios de Brooklyn que se incluyeron fueron Crown Heights North/ Prospect Heights y Bushwick.

FIGURA 18
Porcentajes de grupos familiares en los barrios de Brooklyn sin acceso a banda ancha, 2019



Fuentes: Oficina de Censo de EE. UU.; análisis de OSC

Los esfuerzos por mejorar la capacidad de las familias de bajos ingresos para acceder a servicio de banda ancha también incluyeron la adopción de un programa federal de Beneficio de banda ancha de emergencia (EBB) que da pagos hasta de \$50 al mes por conectividad. Al 23 de noviembre de 2021, los residentes de Brooklyn tuvieron el mayor porcentaje (28.6 %) de suscripciones a EBB de los cinco distritos municipales. La Ciudad contaba solo con la mitad de todas las suscripciones EBB del Estado de Nueva York.

Delincuencia

El delito grave en Brooklyn (por ejemplo, homicidio, violación, robo, delito grave, allanamiento de morada, hurto mayor y hurto mayor de auto) se redujo en 42 % entre 2000 y 2010, parecido a la tasa de toda la ciudad. En la siguiente década, la reducción de los principales delitos disminuyó, pero aún se redujo un 16 % en Brooklyn comparado con el 9 % de reducción en toda la ciudad.

Las tasas de delitos violentos y delitos contra la propiedad en Brooklyn en 2019, de acuerdo a los datos de población comparables del último año publicados, fueron 419 y 653 delitos, respectivamente, por cada 100,000 residentes. Las tasas de delincuencia en Brooklyn se redujeron tanto en las tasas de delitos violentos como delitos contra la propiedad en toda la ciudad (434 delitos y 713 delitos, respectivamente).

Los delitos principales en toda la Ciudad en 2021 aumentaron un 7 % desde 2020, más del leve aumento en Brooklyn (1 %). La disminución en la mayoría de los delitos graves en Brooklyn fue desplazada por el aumento de incidentes de hurto mayor (10 %), delitos graves por asalto (7 %) y hurto mayor de autos (1 %). Los tiroteos en Brooklyn, que representan un tercio de los de toda la ciudad, bajaron un 20 % comparado con un pequeño aumento en toda la ciudad, lo que ocasionó que el total de toda la Ciudad fuera la cifra más alta desde 2006 (1,562 tiroteos).

Los delitos del metro en Brooklyn en 2021 bajaron un 9 % comparado con 2020, contrario al pequeño crecimiento de toda la ciudad (1 %). Los delitos de vivienda pública en Brooklyn aumentaron un 10 %, superando el aumento de delitos de vivienda en la Ciudad del 7 %. La cantidad de delitos de odio en Brooklyn aumentó 44 % hasta 134, principalmente de incidentes contra judíos (58). En toda la Ciudad, los delitos de odio aumentaron 97 %.

Programas de ayuda durante la pandemia

Al igual que otras áreas de la Ciudad, los residentes de Brooklyn dependieron de programas federales, estatales y locales de ayuda para la pandemia en buena parte de 2020 y 2021. Las empresas de Brooklyn recibieron una quinta parte de todos los préstamos federales del Programa de protección de cheques de pago (PPP) y solo menos de un tercio de los préstamos y anticipos de préstamo por daños económicos por desastre (EIDL) fueron para la Ciudad de Nueva York (ver Figura 19).²⁸ El distrito municipal también tuvo porcentajes significativos de Fondo de revitalización de restaurantes (RRF) y dinero de Subvención para operadores de lugares cerrados (SVOG) de la Ciudad.

Programa de protección de cheques de pago

El PPP fue el programa único de asistencia por COVID-19 más grande para pequeñas empresas a nivel federal, con rondas de préstamos en 2020 y 2021.²⁹ Empresas con préstamos de 2020 se les permitió pedir prestado de nuevo en 2021. Las empresas de Brooklyn recibieron la segunda mayor cantidad de préstamos PPP y préstamos en dólares en los cinco distritos municipales en los dos años.

Tres barrios (Greenpoint/Williamsburg, Brooklyn Heights/Fort Greene y Borough Park/Kensington/Ocean Parkway) obtuvieron un poco más de un cuarto de todos los préstamos y un tercio de los préstamos en dólares aprobados para el distrito municipal.

Los prestatarios en los sectores de atención médica, servicios comerciales y construcción en Brooklyn, junto con los de entretenimiento y hotelería, obtuvieron la mitad de todos los préstamos PPP en dólares aprobado para el distrito municipal en 2021 y en ambos años del programa. En 2020, los cuatro principales sectores de prestatarios incluyeron el sector de comercio al por menor.

Al igual que en el Bronx y en Queens, empresas de Brooklyn que obtuvieron préstamos para la primera vez en 2021 representaron una proporción más alta de la cantidad de préstamos y dólares de primera vez aprobado para la ciudad en 2021 a comparación a la proporción en 2020. Los porcentajes disminuyeron para Manhattan, y no cambiaron para Staten Island. Como reflejo de las medidas para mejorar el acceso de las pequeñas empresas a recursos PPP, el porcentaje de préstamos del distrito municipal asignado a empresas con menos de 20 empleados aumentó de 91 % en 2020 a 97% en 2021.

Préstamo por daños económicos por desastre y anticipos

Aunque los datos para los EIDL de COVID-19 de 2021 a nivel de condado o menos no están disponibles para el público, un reporte resumido muestra que el Estado de Nueva York había recibido un total de EIDL de \$32.3 mil millones, anticipos de EIDL de \$652.3 millones y \$285.1 millones complementarios específicos para anticipos EIDL al 24 de marzo de

FIGURA 19

Recursos federales de asistencia del COVID-19 a los que tienen acceso las pequeñas empresas de Brooklyn

Programa	Préstamos o subvenciones por área en dólares (en millones)	Porcentaje de subvención o préstamo condonado*	Porcentaje de préstamo y subvención de la Ciudad en dólares
En enero de 2022			
PPP	\$6,117	71.8	19.9
RRF	\$382	100.0	13.8
SVOG	\$193	100.0	11.7
En diciembre de 2020			
EIDL	\$3,218	0.0	32.4
Anticipo EIDL	\$218	100.0	29.9

*Las cifras en esta columna se refieren a la parte de los fondos que fueron condonados (préstamos) o que no deben pagarse (subvenciones). No hay condonación para EIDL, que tienen períodos de pago hasta de 30 años con tasas de interés de no más de 3.2 %.

Fuentes: Administración de pequeñas empresas de EE. UU.; análisis de OSC

2022.³⁰ La información específica publicada para 2020 mostró que Brooklyn recibió los porcentajes más altos de fondos EIDL (de los cinco distritos municipales) del Estado, un 18.3 % de EIDL y 16.3 % de anticipos EIDL.

Fondo de revitalización de restaurantes

Los datos publicados en RRF mostraron que al 30 de junio de 2021 se había aprobado un total de 1,333 subvenciones que conforman un total de \$382 millones para los restaurantes del área de Brooklyn. Esto representaba un 24.3 % y un 13.8 %, respectivamente, del total de subvención RRF y subvención en dólares aprobada para la Ciudad. En Brooklyn, a las empresas propiedad de mujeres y las empresas en áreas de ingresos bajos y moderados (LMI) o zonas de empresas históricamente subutilizadas (HUB) se les asignaron mayores porcentajes de subvención RRF en dólares que en toda la Ciudad (ver Figura 20).³¹

FIGURA 20

Porcentaje de subvención RRF en dólares de Brooklyn y la Ciudad de Nueva York por indicador de equidad

Indicador	Brooklyn	NYC
Ingresos bajos y medios	38.1	15.3
HUBZone	45.0	22.4
De escasos recursos socioeconómicos	33.5	36.8
Propiedad de mujeres	33.4	27.5

Fuentes: Administración de pequeñas empresas de EE. UU.; análisis de OSC

Subvenciones para operadores de lugares cerrados

Al 28 de marzo de 2022, las empresas de Brooklyn representaban el 11.7 % de las subvenciones SVOG aprobadas para la Ciudad, segundo después de Manhattan (con 84. %). Al igual que el resto de la Ciudad, muchas de las asignaciones para lugares del distrito municipal fueron aprobados en julio de 2021, más de un año después del cierre inicial.

Las organizaciones en Brooklyn Heights/Fort Greene, Park Slope/Carroll Gardens/Red Hook, Bushwick y Greenpoint/Williamsburg representan un poco menos de tres cuartos de las asignaciones del distrito municipal. Las organizaciones de representaciones teatrales en vivo y operadores o promotores en vivo recibieron el 70 % de las subvenciones SVOG del distrito municipal, comparado con el 46 % de la Ciudad completa.

Calles abiertas: Restaurantes

En junio de 2020, la Ciudad amplió su programa Calles abiertas (Open Streets) para permitir el servicio de restaurantes en áreas designadas de aceras, estacionamientos y carreteras. Al 23 de enero de 2022, los restaurantes de Brooklyn tenían un cuarto de todas las Calles abiertas: Permisos emitidos para restaurantes en los cinco distritos municipales. Tres barrios (Greenpoint/ Williamsburg, Brooklyn Heights/Fort Greene y Park Slope/ Carroll Gardens/Red Hook) tenían un poco menos que la mitad de los permisos de Brooklyn.

Centros económicos y distritos de innovación

A pesar de la ralentización que ocasionó la pandemia del COVID-19, ha habido desarrollos notables en muchos centros económicos de Brooklyn, lo que sugiere que el distrito municipal se encamina retomar la tendencia de crecimiento de antes de la pandemia, observada entre 2010 y 2019.

Más allá del triángulo tecnológico de Brooklyn

El Triángulo tecnológico de Brooklyn (Brooklyn Tech Triangle) es uno de los diferentes distritos de innovación situados en el distrito municipal.³² Incluye las áreas del centro de Brooklyn, DUMBO (Down Under the Manhattan Bridge Overpass) y Brooklyn Navy Yard, y está rodeado en el sureste de Barclays Center. El plan estratégico para desarrollar el Triángulo en un centro de innovación tecnológica se formuló en 2013 y se siguió durante varios años después.

Junto con el área, todo el distrito municipal se desarrolló en un epicentro de tecnología e innovación, con sedes de empresas como Etsy, Kickstarter y Livestream. Una revisión de 36 empresas emergentes y compañías tecnológicas con sede en Brooklyn, de información actualizada en enero de 2022, mostró que 17 estaban situadas en DUMBO y tres en el centro de Brooklyn o en Brooklyn Navy Yard, y las 16 restantes estaban situadas en todo el distrito municipal. Estos lugares sugieren que los esfuerzos por crear distritos de innovación en Brooklyn tuvieron éxito.³³

Área metropolitana del centro de Brooklyn

En enero de 2020, el centro de Brooklyn vio auge en el desarrollo que consistió en una cantidad de edificios de uso mixto y residenciales. Empresas internacionales estaban estableciendo presencia en Estados Unidos en el distrito municipal y estaban en planificación varios proyectos de arte público y actuación. Al igual que en el resto de la Ciudad, los servicios culturales y de entretenimiento de Brooklyn estuvieron cerrados durante la mayoría del período de cierre y los trabajadores del sector de oficinas no regresó a trabajar a las oficinas al mismo ritmo que antes de la pandemia.³⁴

Brooklyn Navy Yard

En Brooklyn Navy Yard, un distrito de innovación situado en el barrio Brooklyn Heights/Fort Greene (al igual que el centro de Brooklyn y DUMBO), la compañía de robótica e impresión 3D, Nanotronics Imaging, completó la conversión de un edificio histórico en una fábrica "inteligente" de 45,000 pies (que albergaba a unos 100 trabajadores) en 2021. El proyecto recibió financiamiento de la Ciudad (\$3.25 millones) y el Consejo Regional de Desarrollo Económico (REDC) (\$2.25 millones).

Durante el pico de la pandemia en 2020, la compañía de desarrollo de Brooklyn Navy Yard coordinó un proyecto piloto con los inquilinos para producir equipo médico de protección personal (PPE). Esta respuesta ante la escasez global de PPE fue posible gracias al financiamiento REDC de \$31.6 millones. El REDC reporta que los esfuerzos tuvieron como resultado que 24 empresas de Navy Yards produjeran más del 25 % de todos los PPE producidos localmente (mascarillas, protectores de cara, batas de hospital, desinfectante de manos, divisiones de protección y válvulas de respirador impresas en 3D) usadas en toda la Ciudad para combatir la pandemia.³⁵

Brooklyn Army Terminal, Bush Terminal e Industry City

Las empresas situadas en otros distritos de innovación, como Brooklyn Army Terminal y Bush Terminal, también vieron un aumento en la producción de material de respuesta ante el COVID-19 (como partes del ventilador). Otros desarrollos incluyeron el establecimiento de un laboratorio de ciencias biológicas, BioBAT (que se proyecta que cueste \$5.1 millones), y la aprobación más reciente de financiamiento REDC para la ampliación de ese lugar.

Mejoras en MTA

Desde 2020, la Autoridad Metropolitana de Transporte ha estado haciendo mejoras en la accesibilidad de tres estaciones de metro y de la estación de ferrocarril de Long Island (LIRR) (ver Figura 21). Las tres estaciones de metro están en la lista de las 21 en Brooklyn que están planificadas en el programa de inversión 2020-2024 de MTA. Los pasajeros promedio en estas estaciones en 2019 fueron más de 18,600 cada día laborable y más de 23,100 el fin de semana.

La MTA también está instalando sistemas resilientes y protección contra inundaciones por marejadas ciclónicas en Coney Island Yard Complex.³⁶ El trabajo que se hizo en este proyecto hasta octubre de 2021 incluía la instalación de cables de comunicación y electricidad y equipo relacionado y construcción de casi la mitad de la pared perimetral contra inundaciones. La fecha proyectada para la finalización del proyecto se cambió de septiembre de 2022 a diciembre de 2022, y el presupuesto aumentó de \$514 millones a \$520 millones.³⁷

FIGURA 21
Proyectos de mejoramiento de la accesibilidad a las estaciones de MTA Y LIRR completados

Estación	Línea	Fecha en que se completó	Agencia
Midwood/Ave H	Q	11/2021	MTA
59 th Street	N,R	11/2020	MTA
Brooklyn Museum	2,3	12/2020	MTA
Nostrand Ave/ Atlantic Ave	LIRR	10/2021	LIRR

Fuentes: Comunicado de prensa de la Autoridad Metropolitana de Transporte;

Vista al futuro

Brooklyn es el distrito municipal de la Ciudad de Nueva York más grande y de más rápido crecimiento y acoge a una creciente población diversa y educada. Estas tendencias fijaron las bases para el mejoramiento de los indicadores socioeconómicos de todo el distrito municipal en la década anterior a la pandemia. Sin embargo, continúan existiendo diferencias significativas en los ingresos, la salud y el acceso económico entre los barrios del distrito municipal con ingresos moderados y altos que deberán solucionarse para que la recuperación ayude a los grupos familiares del distrito municipal.

A pesar de estos retos, Brooklyn vio un crecimiento más rápido en puestos de trabajo en la década anterior a la pandemia que ningún otro distrito municipal, impulsado por el sector de entretenimiento y hotelería. Dada la dependencia de empleos en el sector antes de la pandemia, el distrito municipal ahora sigue de cerca la recuperación nacional de empleos. Sin embargo, el año anterior a la primavera

de 2020, Brooklyn recuperó un porcentaje de puestos de trabajo mayor que el de toda la ciudad, causado por el regreso del sector de entretenimiento y la hotelería, y por las industrias de la construcción, transporte y almacenamiento. A medida que disminuye la reciente variante Ómicron del COVID-19, el crecimiento de puestos de trabajo mejorará en estas y en otras industrias.

Brooklyn también tuvo menos alteraciones en los indicadores de calidad de vida, como delincuencia y educación mientras la ayuda federal llegaba a un mayor porcentaje de empresas en comunidades de bajos ingresos comparado con la ciudad, dando un buen cimiento para la regeneración de empleo en las pequeñas empresas del distrito municipal.

Aun sí, la recuperación de los empleos llevará algún tiempo, lo que significa que algunos grupos familiares podrían tener más dificultad para cubrir las necesidades básicas, como comida y albergue, particularmente en áreas donde existía desigualdad antes de la pandemia. Aunque la Ciudad ha implementado medidas inmediatas para garantizar que las personas y las familias no pasen hambre ni carezcan de una casa, es posible que tenga que continuar con estas iniciativas durante algún tiempo.

A medida que Brooklyn se recupera, continuará atrayendo innovadoras empresas, puestos de trabajo y personas. Será importante que los representantes de la Ciudad y del Estado colaboren con los propietarios de empresas y los líderes de la comunidad para continuar manteniendo un clima hospitalario para las empresas y que distribuyan eficazmente los recursos del gobierno a las empresariales, personas y familias del área que aún necesiten estos recursos, para garantizar la recuperación equitativa en el distrito municipal.

Notas finales

- ¹ Este conteo excluye a las instituciones para estudios rabínicos y los SUNY Downstate Hospitals e incluye instituciones acreditadas que ofrecen un título de asociado o superior.
- ² El análisis de las tendencias en los niveles de los barrios y grupos familiares está basado en los datos de la Encuesta sobre la comunidad americana (American Community Survey, ACS) de la Oficina de Censo de EE. UU. Dado que la encuesta ACS de 2020 se vio afectada por la pandemia, la Oficina publicó productos de datos experimentales solo para ese año. En consecuencia, una gran cantidad de los análisis de tendencias de los niveles para grupos familiares y barrios que se incluyen en este reporte cubren períodos que terminan en el año 2019.
- ³ Ver el análisis de la Oficina del Censo de EE. UU. en <https://www.census.gov/library/stories/2021/08/improved-race-ethnicity-measures-reveal-united-states-population-much-more-multiracial.html>
- ⁴ La Oficina del Censo de EE. UU. define 55 barrios en toda la ciudad (con 18 en Brooklyn) llamados Áreas de microdatos de uso público (Public Use Microdata Areas, PUMA), cuyos límites son parecidos a los de los distritos de comunidad de la Ciudad de Nueva York en todos, excepto en cuatro casos (dos en el Bronx; dos en Manhattan), donde las PUMA abarcan dos distritos de comunidad cada una. Cuando se mencione a los barrios en este documento se referirá a uno o más de estas 55 áreas definidas por el censo.
- ⁵ Los residentes que trabajan incluyen a los empleados de tiempo completo y de tiempo parcial y contratistas individuales, propietarios individuales y personas autónomas. La sede de la empresa puede estar dentro o fuera del distrito municipal.
- ⁶ Para los conceptos de industrias esenciales, presenciales y remotas, este reporte se basa en dos reportes de James A. Parrot y Linda Moe del Centro para Asuntos de la Ciudad de Nueva York: *The New Strain of Inequality: The Economic Impact of Covid-19 in New York City*, 15 de abril de 2020; y *The Covid-19 New York City Economy, Three Months In: Reopening and a Continuing Low-Wage Workers Recession*, junio 2020.
- ⁷ Los casos incluyen a los casos confirmados y los probables. Las tasas acumuladas están basadas en los totales desde el comienzo de la pandemia, por 100,000 personas.
- ⁸ El Departamento de Salud y Salud Mental de la Ciudad de Nueva York no publicó las tasas de hospitalizaciones acumuladas por barrio en su portal de datos de COVID-19, aunque sí publicó las tasas mensuales.
- ⁹ Según el Departamento de Salud y Salud Mental de la Ciudad de Nueva York (NYC DOHMH), las personas se consideran completamente vacunadas si tiene dos dosis de la “serie primaria de vacunas” de Pfizer, Moderna o AstraZeneca o una dosis de la “serie primaria de vacunas” de Johnson & Johnson/Janssen.
- ¹⁰ El DOHMH de NYC resalta que las tasas de vacunación podrían exceder el 100 % de la población estimada, especialmente en puntos geográficos pequeños, debido a que incluyen el uso de estimados poblacionales de 2019 en los cálculos y algunas personas usan una dirección que no es el domicilio. Esas tasas se reportan con 99 %.
- ¹¹ Oficina del Censo de EE. UU., Encuesta sobre la comunidad americana, estimados de 1 año.
- ¹² Los niveles de pasajeros de cada mes se miden por las entradas totales en los molinetes, como porcentaje de entradas totales para el mes correspondiente de 2019 antes de la pandemia. Visite <https://www.osc.state.ny.us/reports/osdc/impact-covid-19-pandemic-subway-ridership-new-york-city> para obtener más información.
- ¹³ Sarah Flood, Miriam King, Renae Rodgers, Steven Ruggles y J. Robert Warren. (2021). Serie integrada de microdatos de uso público (Integrated Public Use Microdata Series, IPUMS), Encuesta de población actual: Versión 9.0 [conjunto de datos]. Minneapolis, MN. <https://doi.org/10.18128/D030.V7.0>
- ¹⁴ Universidad de Princeton. Lab. de desahucio <https://evictionlab.org/eviction-tracking/new-york-ny/>, descargado el 28 de febrero de 2022.
- ¹⁵ Ver nota final 15.
- ¹⁶ Oficina de Asistencia Temporal y para Discapacidad del Estado de Nueva York, “*Emergency Rental Assistance Applications Submitted Through February 8, 2022*”, <https://otda.ny.gov/programs/emergency-rental-assistance/monthly-reports/ERAP-County-Zip-Application-Counts-22-02-08.pdf>
- ¹⁷ Oficina de Censo de EE. UU., Encuesta de vivienda y disponibilidad de la Ciudad de Nueva York, 2017.
- ¹⁸ Fondo de Asistencia para los Propietarios de Bienes Inmuebles del Estado de Nueva York, <https://www.nyhomeownerfund.org/reports>, descargado el 25 de febrero de 2022.
- ¹⁹ Ver *New York State and New York City Hunger Atlas and Annual Survey Report*, Hunger Free America, 2021.
- ²⁰ Calculado a partir de las respuestas a la encuesta de detección de pobreza anual, ver *Spotlight on Food Hardship in New York City: Lessons learned during the pandemic and where we go from here*, Robin Hood Foundation, noviembre de 2021, https://www.robinhood.org/wp-content/themes/robinhood/images/poverty-tracker/pdfs/POVERTY_TRACKER_REPORT29.pdf.

-
- ²¹ Banco de comida de la Ciudad de Nueva York, *Fighting More than COVID-19: Unmasking the State of Hunger in NYC During the Pandemic*.
- ²² *Spotlight on Food Hardship in New York City: Lessons learned during the pandemic and where we go from here*, Robin Hood Foundation, noviembre de 2021, 6-7.
- ²³ The City of New York, *Feeding New York: The Plan to Keep Our City Fed During the COVID-19 Public Health Crisis*, abril 2021.
- ²⁴ Ver el reporte que se menciona en la nota final 23.
- ²⁵ OSC, *NYC Department of Education Response to the COVID-19 Pandemic*, Reporte 8-2022, septiembre 2021, en <https://www.osc.state.ny.us/files/reports/osdc/pdf/report-8-2022.pdf>
- ²⁶ OSC, *Availability, Access and Affordability: Understanding Broadband Challenges in New York State*, OSC, septiembre 2021, <https://www.osc.state.ny.us/files/reports/pdf/broadband-availability.pdf>.
- ²⁷ Oficina de Censo de EE. UU., Encuesta sobre la comunidad americana, cálculos de 1 año.
- ²⁸ Los datos de los préstamos y subvenciones federales en esta sección del reporte se basan en conjuntos de datos y reportes de la Administración de Pequeñas Empresas de EE. UU.
- ²⁹ Para obtener información sobre las rondas de préstamos de 2020 y los cambios legislativos y a la política que hizo el programa, ver OSC, *Programa de protección de cheques de pago en la Ciudad de Nueva York: ¿Qué sucede después (The Paycheck Protection Program in New York City: What's Next?)*, Reporte 10-2021, febrero de 2021, <https://www.osc.state.ny.us/files/reports/osdc/pdf/report-10-2021.pdf>.
- ³⁰ Administración de Pequeñas Empresas de EE. UU., información actualizada de asistencia por desastre, *EIDL por COVID en todo el país*. EIDL específico y anticipos específicos complementarios, 20 de enero de 2022.
- ³¹ Para obtener más información sobre distribución de recursos federales en comunidades de ingresos bajos y moderados, ver *The New York City Restaurant, Retail and Recreation Sectors Still Face Uphill Recovery*, OSC, Reporte 17-2022, enero de 2022, <https://www.osc.state.ny.us/files/reports/osdc/pdf/report-17-2022.pdf>.
- ³² Los distritos de innovación los describe Sharon Zukin como “distritos de producción físicamente densos formados por laboratorios de investigación, incubadores de negocios para empresas emergentes, espacios para el cotrabajo, oficinas “creativas” y oficinas corporativas tecnológicas y espacios de producción para la construcción y el uso de hardware de computación”. *Análisis como una ciudad: cómo la tecnología se convirtió en urbana (Seeing like a city: how tech became urban)*. Agosto de 2020.
- ³³ Vea la lista y la descripción de las empresas en <https://www.builtinnyc.com/2017/03/17/brooklyn-startups-tech-companies-roundup>
- ³⁴ OSC, *El sector de oficinas en la Ciudad de Nueva York (The Office Sector in New York City)*, Reporte 11-2022, octubre de 2021, en <https://www.osc.state.ny.us/files/reports/osdc/pdf/report-11-2022.pdf>
- ³⁵ Estado de la región: Reporte anual de la Ciudad de Nueva York para 2021. Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York, p. 18.
- ³⁶ Consulte las minutas de la reunión, Reunión del Comité para la supervisión del programa de inversión (Capital Program Oversight Committee Meeting), Autoridad Metropolitana de Transporte, 18 de octubre de 2021, <https://new.mta.info/document/58806>
- ³⁷ Ver nota final 37.

Elaborado por la Oficina del Contralor adjunto del Estado para la Ciudad de Nueva York



Holly Clarke, analista financiera municipal principal
Diane Diamond, analista financiera municipal principal
Patricia Mendoza, analista financiera municipal sénior
Wesley Kirby, analista financiero municipal adjunto
Mike Aguilar, analista financiero municipal sénior
Jasmina Buresch, analista de investigación
Leonard Liberto, analista financiero municipal principal
Anita Yadavalli, directora, Oficina de Análisis fiscal y económico y economista sénior

Dele me gusta en Facebook en
[Facebook.com/nyscomptroller](https://www.facebook.com/nyscomptroller)
Síguenos en Twitter [@nyscomptroller](https://twitter.com/nyscomptroller)
Síguenos en Instagram [@nys.comptroller](https://www.instagram.com/nys.comptroller)

Office of the New York State Comptroller
110 State Street, Albany, NY 12236
(518) 474-4044 www.osc.state.ny.us